Réf 3666 : BEAULIEU SOUS PARTHENAY

Prix : 474 000€ H.A.I

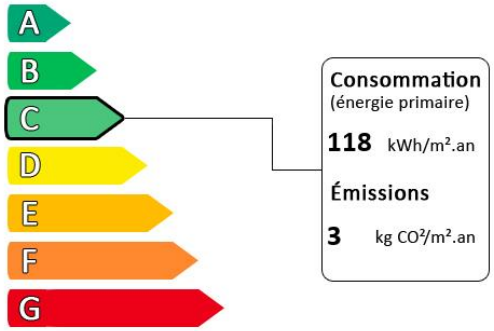
dont 5.33% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 450000€

ENSEMBLE COMPRENANT UNE MAISON PRINCIPALE , DEUX GITES , ET PISCINE SUR 13000M2.
Maison principale de 169m2 : entrée, pièce de vie, salle à manger, salon avec cheminée, buanderie, wc. A l\'étage : 3 chambres, salle de bain wc, une grande pièce. Garage, jardin.
Premier gîte : salon, coin cuisine, salle d\'eau, wc, mezzanine, jardin.
Deuxième gîte : salon séjour avec pôele à bois, coin cuisine, deux chambres, mezzanine, salle d\'eau, wc, jardin.
Possibilité de faire un troisième gîte , permis de construire OK.

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Logement extrêmement consommateur d'énergie

Diagnostic réalisé avant le 1er juillet 2021

Surface habitable : 169 m²
Surface du terrain : 13000 m²
Nombre de pièces : 7