

Réf 3685 : MARNES



Prix : 224 000€ H.A.I

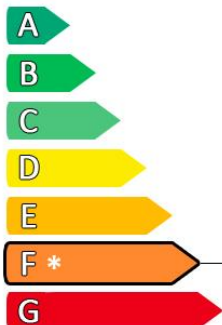
dont 4.19% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur

Prix hors honoraires : 215000€

LONGERE DE 200m2 ENTIEREMENT RENOVEE comprenant entrée, cuisine, salle à manger, salon, , buanderie, wc, cave. A l'étage : 3 chambres dont une avec coin sanitaire, wc, salle d'eau, pièce de détente, salon pouvant être transformé en une chambre. Jardin clos de 1700m2. (consommation électrique sur les 16 derniers mois 2847? et environ 8 steres de bois pour le pôle à bois)

Diagnostic de performance énergétique (DPE)

Logement très performant



Consommation
(énergie primaire)

404 kWh/m².an

Émissions

13 kg CO₂/m².an

Surface habitable : 184 m²

Surface du terrain : 1700 m²

Nombre de pièces : 7

Logement extrêmement consommateur d'énergie

* Logement à consommation énergétique excessive

Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021