# Réf 3636 : VAUSSEROUX

## Prix : 65 000€ H.A.I

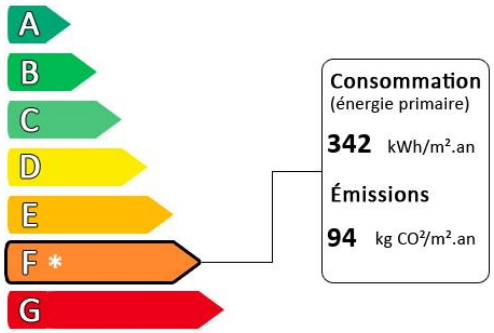
**dont 8.33% T.T.C d'honoraires à la charge de l'acquéreur**

**Prix hors honoraires : 60000€**

EN EXCLUSIVITE MAISON DE CAMPAGNE comprenant entrée, cuisine, salon, chambre, wc. A l\'étage : 2 chambres, salle d\'eau, wc, autre pièce à amménager. Chaufferie garage, jardin.

**Diagnostic de performance énergétique (DPE)**

Logement très performant




Logement extrêmement consommateur d'énergie

*** Logement à consommation énergétique excessive**

**Diagnostic réalisé après le 1er juillet 2021**

Surface habitable : 104 m²
Surface du terrain : 2000 m²
Nombre de pièces : 5